

CỤC THADS TỈNH TRÀ VINH
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ TRÀ VINH

Mẫu số: D25-THADS
(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)
CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 161 /TB-CCTHADS

TP. Trà Vinh, ngày 06 tháng 5 năm 2025

THÔNG BÁO

Về việc bán đấu giá tài sản
của ông Đỗ Văn Rẻ, bà Nguyễn Thị Thu

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;
Căn cứ Bản án, quyết định số: 12/2022/QĐCNHGT-DS ngày 28/4/2022 của Tòa
án nhân dân thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh.

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 108/QĐ-CCTHADS ngày 27/10/2022 của Chi
cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Trà Vinh;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 09/QĐ-CCTHADS ngày 05/11/2024
của Chấp hành viên - Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Trà Vinh;

Căn cứ Thông báo đấu giá tài sản số 435/TB-HDTV ngày 06/5/2025 của Công
ty Đấu giá Hợp Danh Trà Vinh.

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Trà Vinh thông báo về việc tổ chức bán
đấu giá tài sản như sau:

1a. Tổ chức đấu giá: Công ty đấu giá hợp danh Trà Vinh, địa chỉ: 96 Phạm Hồng
Thái, khóm 3, phường 2, thành phố Trà Vinh. Website: <http://daugiatravinh.vn>

1.b. Người có tài sản: bà Nguyễn Thị Thu, ông Đỗ Văn Rẻ cùng địa chỉ: Ấp Vĩnh
Hung, Xã Long Đức, Thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh - tài sản kê biên thuộc quyền
quản lý của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Trà Vinh.

2. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Vào lúc 08 giờ 30 phút ngày
19/6/2025, tại Công ty đấu giá hợp danh Trà Vinh.

3. Tài sản đấu giá: QSD đất thừa số 52, diện tích 281,5m², loại đất trồng cây lâu
năm, tờ bản đồ số 6, cùng tài sản, cây cối, công trình xây dựng trên đất (hướng Nam giáp
đường Bùi Hữu Nghĩa có số đo 5m), tọa lạc Ấp Vĩnh Hưng, Xã Long Đức, Thành phố Trà
Vinh, tỉnh Trà Vinh (theo biên bản kê biên ngày 26/11/2024)

**4. Giá khởi điểm: 907.200.000 đ (Chín trăm linh bảy triệu hai trăm nghìn
đồng). Bước giá: 20.000.000 đ (Hai mươi triệu đồng).**

5a. Thời gian, địa điểm: bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia
đấu giá, nộp tiền đặt trước: Từ ngày 07/5/2025 đến 10 giờ 00 phút ngày 16/6/2025 tại Công
ty đấu giá hợp danh Trà Vinh.

Tiền mua hồ sơ: 200.000 đ (Hai trăm ngàn đồng)/hồ sơ.

Tiền đặt trước: 180.000.000 đ (Một trăm tám mươi triệu đồng).

Khoản tiền đặt trước nộp chuyển khoản vào tài khoản của Công ty đấu giá hợp danh
Trà Vinh: Số 0741000619616 Vietcombank - chi nhánh Trà Vinh.

5b. Điều kiện đăng ký: cá nhân, tổ chức có đủ điều kiện tham gia đấu giá để mua tài sản đấu giá theo quy định của Luật số 37/2024/QH15 ngày 27 tháng 6 năm 2024 của Quốc hội sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu giá tài sản năm 2016.

Cách thức đăng ký: liên hệ trực tiếp Công ty, điện thoại: 02943865399; 0913633661;

6. Xem tài sản : Ngày 03, 04, 05 tháng 6 năm 2025, tại nơi có tài sản.

7. Hình thức đấu giá: Trực tiếp bằng lời nói, phương thức trả giá lên.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND xã Long Đức;
- Viện kiểm sát nhân dân TP.Trà Vinh;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang TTĐT của Cục THADS tỉnh Trà Vinh;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Lâm Sô Phone